



INFORME DE GESTION – TECNICO – ADMINISTRATIVO - 2022



**INFORME DE GESTION TÉCNICO –
ADMINISTRATIVO
2022**



INFORME DE GESTION – TECNICO – ADMINISTRATIVO - 2022

En cabeza de la junta directiva y la administración de la ASOCIACION DE AFILIADOS ACUEDUCTO REGIONAL VEREDAS Y SECTORES DE LOS MUNICIPIOS DE SIBATE, SOACHA Y GRANADA “AGUASISO”, presentan a ustedes el informe de gestión del año 2022, describiendo las actividades principales desarrolladas. Cumpliendo con las disposiciones estatutarias, normativas y de acuerdo al objeto social con que fue creada la empresa, continua como prestador del servicio de agua potable rural dentro de las 17 veredas de los municipios de Sibaté (Altocharco, sector progreso, La unión, Pie de Alto, Perico, San Fortunato, San Miguel, Peñón, San Rafael), Soacha (Alto de la Cruz, Charquito y San Francisco) y Granada (Carrizal, Sabaneta, San José, Santa Fé, Santa Lucía, La Playita).

1. USUARIOS NUEVOS

Para el cierre del año 2022 contamos con 1.996 suscriptores, se realizaron 65 acometidas nuevas, de acuerdo a la revisión técnica y la aprobación en junta directiva de cada una de estas solicitudes.

VEREDAS	USUARIOS 2021	USUARIOS 2022	USUARIOS NUEVOS
CHARQUITO	241	245	4
ALTO CHARCO	175	179	4
PERICO	174	180	6
SABANETA	169	170	1
SAN MIGUEL	163	167	4
LA UNION	138	145	7
PEÑON	127	129	2
ALTO DE LA CRUZ	125	128	3
CARRIZAL	110	112	2
SAN FORTUNATO	108	117	9
PIE DE ALTO	91	99	8
SAN FRANCISCO	89	92	3
SAN JOSE	60	65	5
SANTA FE	55	54	-
SANTA LUCIA	47	49	2
SAN RAFAEL	37	42	5
LA PLAYITA	22	23	1



Para el año 2022 se tuvo un ingreso promedio de **\$53.000.000**, en nuevos suscriptores. Ya que la mayoría de acometidas son financiadas.

2. REGIMEN TRIBUTARIO ESPECIAL

Nuestra empresa pertenece al grupo de entidades sin ánimo de lucro, por lo cual cada año es necesario registrar la documentación que exige la DIAN, para poder permanecer bajo este régimen especial, a la fecha la empresa cuenta con este aval.

3. PROYECTO DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

“ ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO REGIONAL AGUASISO MUNICIPIOS DE SIBATÉ - SOACHA – GRANADA, DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA (CONVENIO EPC-PDA-C-286-2019.

Por parte del contratista se presentó incumplimiento y no fue posible la entrega del estudio. En el momento se encuentran las audiencias por parte de EPC.

4. SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Cumpliendo con lo establecido en el nuevo régimen de Seguridad y Salud en el trabajo, la empresa está comprometida con brindar un adecuado y seguro ambiente de trabajo a todos nuestros colaboradores, para lo cual se mantiene el plan de trabajo del SG-SST.

Se ha cumplido con el reporte de Autoevaluación y Cumplimiento de estándares mínimos reportados ante el Ministerio de la protección social.

5. SISTEMA DE GESTION DE CALIDAD

Con el programa denominado “ Fábricas de productividad” de la Cámara de comercio de Bogotá, la empresa suscribió un convenio con la empresa consultora CIP, para continuar con el proceso de certificación ISO 9001. El objetivo es certificar los procesos administrativos y operativos para mejorar cada día la prestación del servicio. Para el año 2023 se solicitará la auditoría con un ente certificador, para lograr evaluación y futura certificación.



6. CERTIFICACION SANITARIA

De acuerdo a las muestras tomadas y analizadas de red de distribución en el año 2022 y las visitas realizadas por parte de secretaría de Salud de Cundinamarca , Sibaté y Soacha, en las cuales se revisan las buenas prácticas de salubridad, el índice de riesgo en el agua para consumo humano y el índice de riesgo por el prestador, se contó con la certificación sanitaria para el acueducto, con un concepto FAVORABLE.

De este modo podemos garantizar que el agua suministrada cumple con los parámetros establecidos en el Decreto 1575/2007 y Resolución 2115/2007 emitidas por el ministerio de la protección social, distribuyendo agua sin riesgo para el consumo humano a nuestros usuarios.

7. AUTORIZACION SANITARIA

Por medio de la Resolución 668 y 670 de marzo de 2022, la Secretaría de salud de Cundinamarca emitió la autorización sanitaria para el acueducto, de la fuente Quebrada Honda, teniendo en cuenta los análisis de las muestras de agua cruda realizadas y el sistema de tratamiento, el cual garantiza su tratamiento y calidad.

Con estas certificaciones aun estamos esperando la renovación de la concesión de aguas por parte de la CAR.

8. PUNTOS CONCERTADOS

Con Secretaría de Salud, se tienen establecidos 7 puntos de muestreo para el análisis de agua para consumo humano, estos puntos se encuentran ubicados en la vereda de Perico y Pie de alto en Sibaté, Sabaneta y Santa Lucia en Granada, Charquito y San Francisco en Soacha y el punto de la planta de tratamiento. Cada año se debe actualizar la información con secretaría de salud y esta información se debe subir a la plataforma SUI, con lo cual la empresa se encuentra al día.



9. COMPRA DE ACTIVOS

Dentro de las compras más significativas en el año 2022 se encuentran:

- Compra de dos fotómetros para cloro y Ph. Con el fin de ser utilizados en planta y el otro para las muestras insitu.
- Compra de un colorímetro para la PTAP
- Se adquirió un portátil LENOVO, con recursos del proyecto de la agencia Italiana.

10. PUEAA

Dentro del Programa de Uso Eficiente y Ahorro de Agua, se encuentran establecidos unos Sub-programas.

- **PROGRAMA DE MEDIDORES:** Para el año 2022 se realizó el cambio de 42 medidores, los cuales fueron enviados al laboratorio de BTP Aquaforjas, acreditado por la ONAC, con el fin de establecer las razones de funcionamiento, este análisis establece que se hace necesario cambiar dicho medidor, ya que no cumple con las condiciones mínimas de calibración y no registra el consumo de agua, quedando en la mayoría de los casos estancado y de esta manera no se puede establecer el consumo del usuario. Para cada caso de cambio de medidor se le envía el certificado de No Conformidad por parte del laboratorio.
- **PROGRAMA DE PERDIDAS COMERCIALES:** En el año 2022, se detectaron y sancionaron 4 fraudes, en la vereda de Perico, San Miguel, Alto de la Cruz . Se encontró y corrigió otro fraude en la vereda de Sabaneta, pero por no ser suscriptor no se pudo cobrar la multa establecida, se pidió acompañamiento por parte del corregidor del Charquito para retirar la conexión no autorizada . Estos hallazgos contribuyen al mejoramiento del índice de agua no contabilizada de la empresa, lo que permite sancionar y legalizar varias acometidas clandestinas. Al igual que se ha continuado con el traslado de medidores, hacia la entrada de los predios.



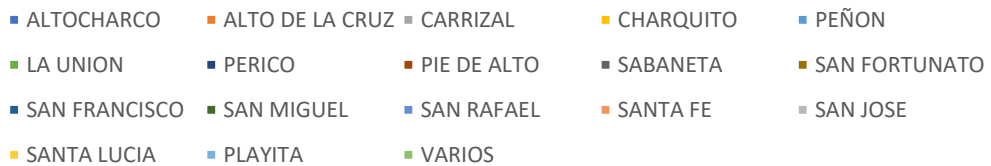
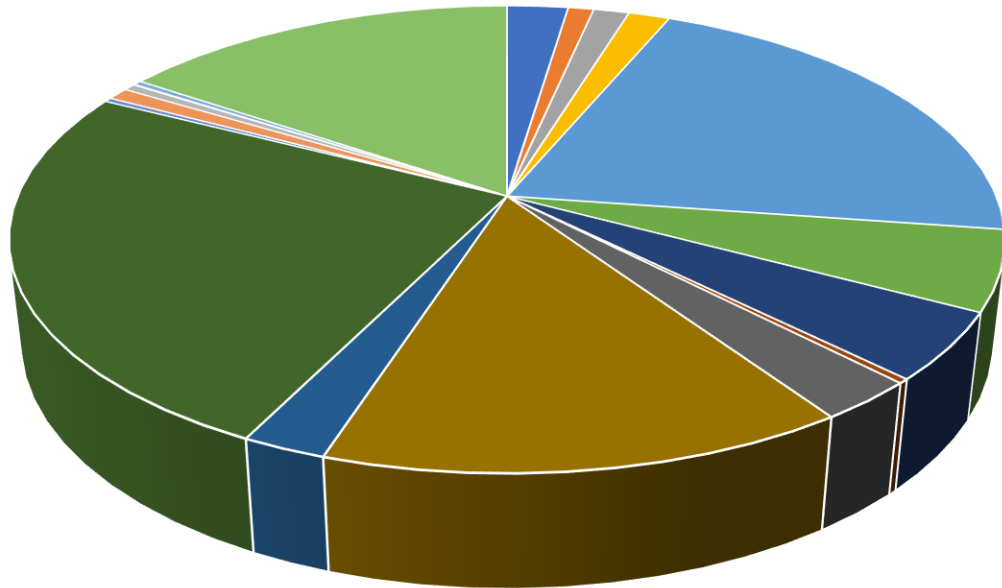
INFORME DE GESTION – TECNICO – ADMINISTRATIVO - 2022

- **PROGRAMA DE PERDIDAS TECNICAS:** En el año 2022 la empresa realizó una inversión de \$ **34,789,331.00**, en reparaciones de daños de las diferentes veredas, los cuales se presentan a diario, debido a la complejidad de nuestras redes.

Para controlar las pérdidas de agua y mejorar el servicio de nuestros usuarios, se cambiaron registros, accesorios, medidores, cajas, los cuales son responsabilidad de los usuarios. Estos valores ascienden a la suma de \$ **14.535.713**

CODIGO	VEREDA	VALOR
100	ALTOCHARCO	\$6,207,325.00
200	ALTO DE LA CRUZ	\$1,364,500.00
300	CARRIZAL	\$750,994.00
400	CHARQUITO	\$486,894.00
500	PEÑON	\$3,648,395.00
600	LA UNION	\$1,059,182.00
700	PERICO	\$850,745.00
800	PIE DE ALTO	\$1,377,800.00
900	SABANETA	\$1,453,832.00
1001	SAN FORTUNATO	\$4,207,524.00
1101	SAN FRANCISCO	\$3,090,181.00
1200	SAN MIGUEL	\$6,916,859.00
1300	SAN RAFAEL	\$3.579,341.00
1400	SANTA FE	\$579,341.00
1500	SAN JOSE	\$734,499.00
1600	SANTA LUCIA	\$88,541.00
1700	PLAYITA	\$30,411.00
	VARIOS	\$1,362,967.00
	TOTAL	\$34,789,331.00

INVERSION MEJORAMIENTO DE REDES



- En el año 2022 se atendieron 367 órdenes de trabajo, de daños en red de distribución.
- Se realizó la siembra de 1.000 árboles en el área de reserva de la cuenca de quebrada Honda.
- Se entregaron 1.500 árboles en la zona de páramo
- **CONVENIO UNAD:** De acuerdo al convenio firmado con la universidad, se han adelantado varios de los estudios e investigaciones establecidos en la zona de páramo, a partir del año 2023 vamos a iniciar con nuevos estudios y el aprovechamiento de los resultados obtenidos en años anteriores para implementarlos en el acueducto y con la comunidad como son:
 - Proyecto educativo con la Institución educativa de San Miguel “manejo y aprovechamiento de residuos sólidos”



- Propagación de Frailejones, este estudio lo continuaremos desde el vivero, para evaluar su desempeño.
- Propagación de suculentas.

11. MEJORAMIENTO DE REDES

La empresa realizó las siguientes ampliaciones de red y la instalación de tramos nuevos, con el fin de mejorar el servicio y llegar con el servicio de acueducto a familias y sectores que no contaban con este servicio, mejorando su calidad de vida:

- 70 metros de tubería de 3” en la red de carrizal – Tanque del alto de la cruz
- 140 metros de tubería de 6” en la red matriz
- 228 metros en tubería de 1” red pie de alto – sector parque ecológico
- 150 metros de tubería de 1 ½” red San Miguel – por construcción de placa huella
- 560 metros de tubería de 1 ½” red Altocharco – salón comunal - Molino
- 60 metros de tubería de 2” y 1 ½” red San José
- 800 metros de tubería de ½” red Carrizal – predio tres gaviotas .
- 800 metros de tubería de 1” red San Francisco – salto del tequendama

12. PSA – GOBERNACION DE CUNDINAMARCA – CAR – MAS BOSQUES

- Con el programa de PSA se sembraron 5.580 árboles
- Se instalaron 1.820 metros de cerca en alambre de púa
- Se Construyó un vivero en zona de páramo
- \$114.000.000 de pesos de inversión para mejoramiento y protección de fuentes hídricas



13. PROYECTO AGENCIA ITALIANA

Para el mes de noviembre de dio por terminado el proyecto, dando como resultado 227 predios caracterizados, para ser incluidos en proyectos de PSA.

14. LLUVIA PARA LA VIDA

Con el programa de la CAR, se logró beneficiar a 103 usuarios del acueducto con el kit, el cual consta de canales, bajantes, accesorios y el tanque de 1.000 litros.

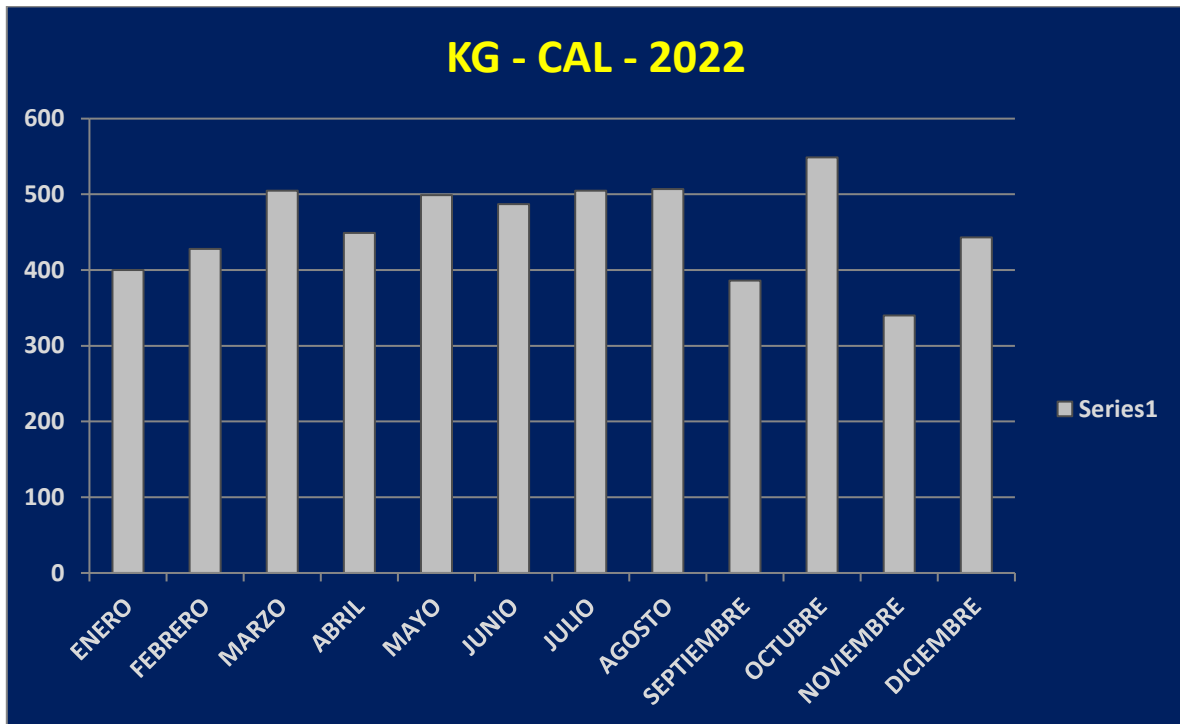
15. TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE

Con el compromiso de calidad y continuidad en el suministro de agua apta para consumo humano, los costos de tratamiento ascendieron a los \$52.020.000 durante el año 2022. Discriminados de la siguiente manera:





Para un total de 10.743 kilos de Sulfato de aluminio tipo B



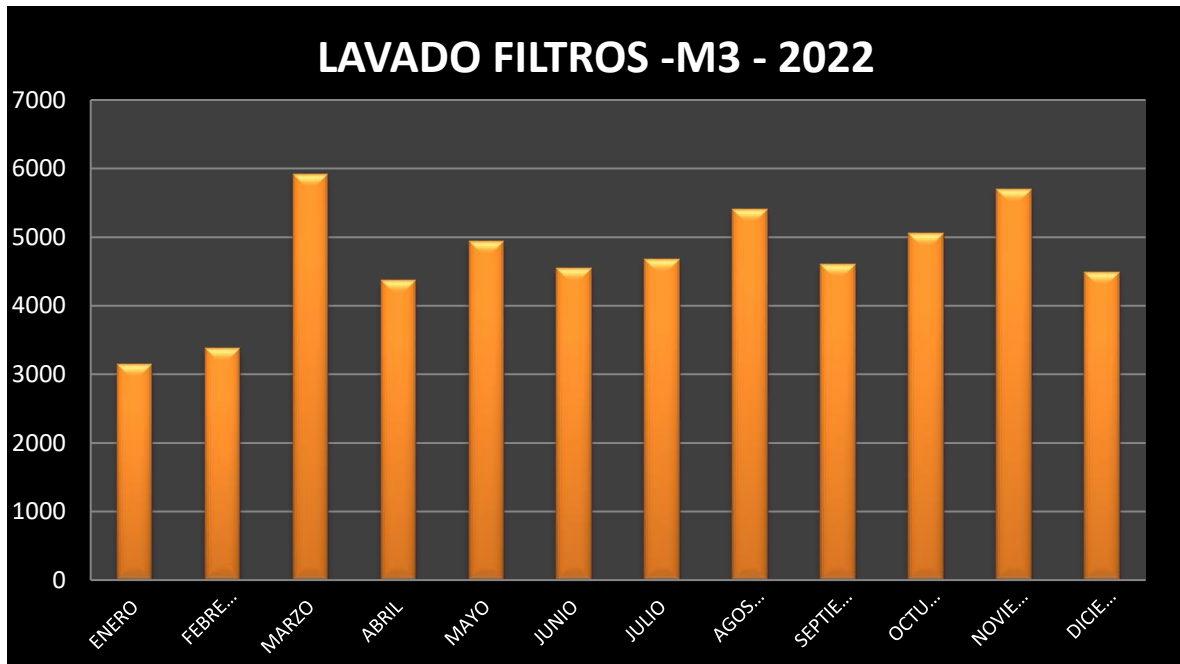
- ✓ Para un total de 5.598 Kilos de Cal hidratada
- ✓ En cloro gaseoso un total de 1.904 Kilos
- ✓ Adicional a los insumos menores como hipoclorito de calcio y Soda Caústica, para mantenimientos en PTAP.

A continuación se relaciona los consumos de agua utilizada en planta para mantenimientos de la misma y el uso de los operadores.

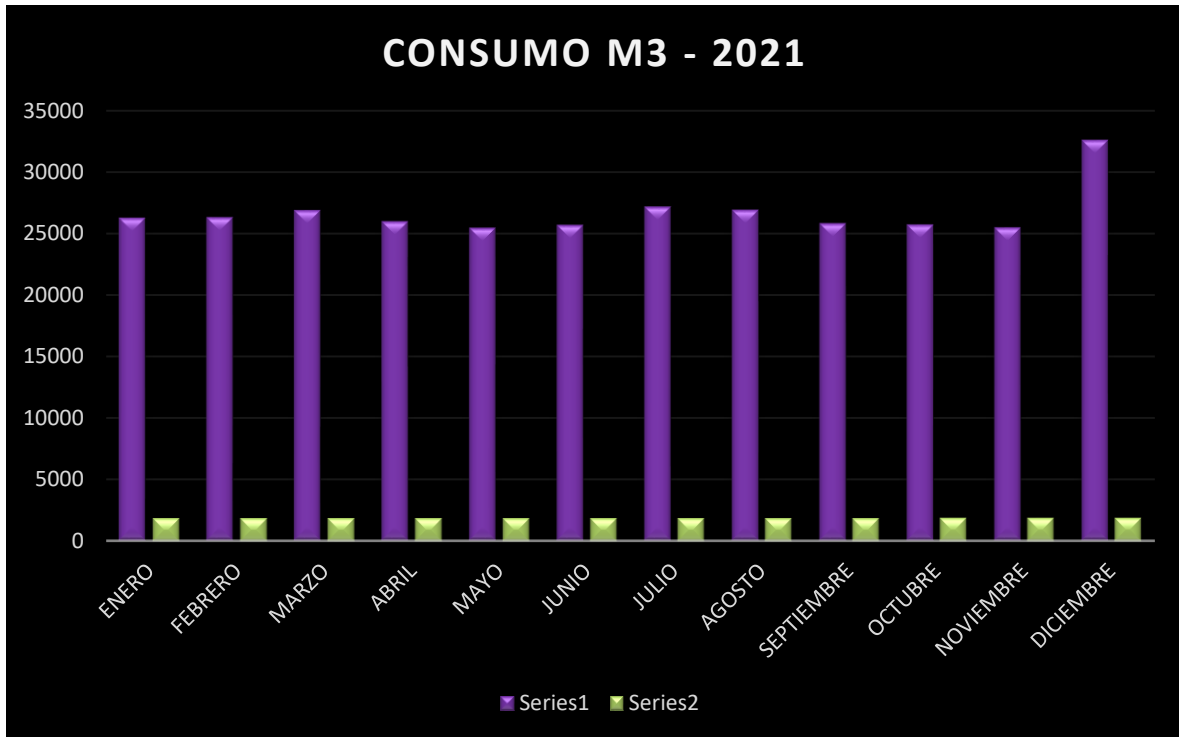
En lavado de filtros se utilizó **56.213 M3**

Mantenimiento PTAP **5.800 M3**

Mantenimiento desarenador **1.200 M3**



El comportamiento por municipio de acuerdo al consumo del año 2022, se mantuvo de acuerdo al promedio establecido y aumentó en comparación al año anterior, con un promedio de 26.656 M3/ mensual.



17. LAVADO Y MANTENIMIENTO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO

Durante el año 2022, se cumplió con el cronograma establecido para el lavado y mantenimiento de los 22 tanques de almacenamiento de la red de distribución, realizando un control de calidad en el agua potable y garantizando la residualidad de cloro hasta los hogares y puntos más lejanos.

19. ESTADOS FINANCIEROS

En el informe de estados financieros se observa el buen manejo a los recursos del acueducto, dejando el año 2021 un excedente presupuestal que asciende a los **\$42.319.623**, permitiendo realizar inversiones y continuar con el mejoramiento de redes, a la vez que se invierte en la protección y conservación de nuestra fuente hídrica Quebrada Honda y los demás programas establecidos en la empresa.



INFORME DE GESTION – TECNICO – ADMINISTRATIVO - 2022

El personal técnico-operativo y administrativo, agradecemos su confianza.